

Kanzlei Schäfer & Kollegen
Notariat
Parkstraße 10
65549 Limburg

Ihr Name und Ihre Adresse:

Name

Vorname

Straße

PLZ/Ort

Tel. Fax

e-mail

Checkliste zur Hausübergabe/Hausschenkung

Bitte bringen Sie das ausgefüllte Formular und alle weiteren angefragten Informationen zu Ihrem ersten Termin bei uns mit. Oder schicken Sie die Informationsblätter vorab ausgefüllt und unterschrieben per Post oder Fax an die Nummer: 0 64 31 - 91 58 58.

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte bereiten Sie einen neuen Grundstücksübergabevertrag vor. Dabei geben wir Ihnen folgende Grunddaten an:

1 Immobilie: (Falls vorhanden, bringen Sie bitte einen Grundbuchauszug mit)

Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus unbebautes Bauland sonstiges Grundstück

Adresse: _____

möglichst genaue Grundbuchbezeichnung: Amtsgericht: _____

Grundbuch von: _____ Band: _____ Blatt: _____ Flur: _____ Flurstück: _____

2 Erwerber:

Name: _____

Geburtsname: _____ geboren am: _____ verheiratet

Adresse: _____

Telefon: _____ e-mail: _____

evtl. weiterer Erwerber:

Name: _____

Geburtsname: _____ geboren am: _____ verheiratet

Adresse: _____

3 Übergeber/Eigentümer:

Name: _____

Geburtsname: _____ geboren am: _____ verheiratet

Adresse: _____

Telefon: _____ e-mail: _____

Ihr Name:

weiterer Übergeber/Eigentümer:

Name: _____

Geburtsname: _____ geboren am: _____ verheiratet

Adresse: _____

Anteile am Haus je 1/2 _____ (bitte eintragen)

4 Gegenleistungen:

Beschreiben Sie die Gegenleistungen mit Ihren eigenen Worten (z.B. kostenloses Insitzrecht, Pflegeversicherung, Rentenzahlung). An diesem Punkt ist unbedingt weitere Beratung erforderlich!

5 Besitzübergang zum (Datum): _____

6 Sonstiges:

- Falls das Objekt vermietet ist: Bitte bringen Sie den Mietvertrag mit.
- Kautionszahlung in Höhe von: _____
- Es gibt noch Schulden auf der Immobilie diese werden abgelöst diese werden übernommen
- Energieausweis liegt vor (bitte mitbringen) Energieausweis wird beantragt

Alle Beteiligten sollten ihren Ausweis mitbringen.

Datum: _____ **Unterschrift:** _____